

受講者の皆様へ

# 不動産コンサルティング基礎教育のご案内

不動産コンサルティング近畿ブロック協議会では、不動産コンサルティング技能試験受験のため、今年度もコンサルティング基礎教育研修会を年3回開催いたします。

申し込みを希望される皆様はお早めにお申し込みください。

技能登録（「公認 不動産コンサルティングマスター」認定）されると
その1 不動産コンサルティング業務は宅地建物取引業とは分離・独立した業務として報酬が受領できます。
その2 「不動産特定共同事業法」の「業務管理者」となる資格、「不動産投資顧問業者」「不動産関連特定投資運用業」の登録要件を満たす資格とされています。
その3 「不動産コンサルティング地方協議会」による講習で、業務知識やコンサルティング実例を学ぶことができます。

## 概要

### ◆日程・科目

	科目	開催日程	申込締切
第1回	事業・実務	8月28日（水） 10：00～16：50 （受付9：30～）	8月8日（木）
第2回	建築・法律	9月11日（水） 10：00～16：50 （受付9：30～）	8月29日（木）
第3回	税制・経済金融	9月25日（水） 10：00～16：50 （受付9：30～）	9月12日（木）

※カリキュラムは別紙のとおりです。各回の研修内容は変更になることがあります。

### ◆会場 大阪府宅建会館 2階会議室

大阪府中央区船越町2-2-1 TEL：06-6941-8197

### ◆定員 各100名

※申込多数の場合は定員になり次第締切となります。あらかじめご了承ください。

### ◆受講料 **1回 7,000円**（全3回受講される場合、21,000円）

※テキスト代を含みます。

※（一般料金は1回 16,000円ですが、9,000円を協議会で負担します）

### ◆基礎教育についての問い合わせ先

不動産コンサルティング近畿ブロック協議会（大阪宅建協会 事務局内）

TEL：06-6941-8197

## ◆申込方法

- ① 不動産コンサルティング基礎教育受講者カード（受講申込書）に楷書で記載してください。
- ② 受講料を下記振込先へお振込みください。

振込先

### 【ゆうちょ銀行から振り込む場合】

記号 14020

普通預金 68966271

不動産コンサルティング近畿ブロック協議会

### 【ゆうちょ銀行以外の金融機関の場合】

ゆうちょ銀行 四〇八店（ヨンゼロハチ）

普通預金 6896627

不動産コンサルティング近畿ブロック協議会

※振込みされました受講料につきましては払い戻し致しません。ご注意下さい。

※振込手数料は申込者負担となります。

※複数回を受講される場合7,000円×受講回数分まとめてお振込みください。  
（全3回受講される場合、21,000円となります。）

- ③ 受講者カード（受講申込書）に受講料振込済控えのコピーを貼り付けのうえ、

ご所属の協会にFAXしてください。

※受講料振込済控えコピーの添付のない場合、受付致しません。

※申込書に貼付できない場合は、振込済控えのコピーは別紙にて2枚セットでお送りください。

※領収証の発行は行っておりませんので、受講料振込済控えをもって領収証とさせていただきます。

- ④ 受付完了後、受講者カード（受講申込書）に受付印及び整理番号を記入し、FAXにて返信致します。

なお、当日は筆記用具・昼食が必要です。

また、第1回目は、電卓を持参してください。

- ⑤ テキストは当日配布します。事前郵送は取り扱っておりませんのでご了承ください。

## 《参考》令和元年度不動産コンサルティング技能試験

- ・試験日 令和元年11月10日（日）
- ・申込受付期間 令和元年8月1日（木）～9月17日（火）

Web申込み <http://www.retpc.jp/>

- ・受験資格 次のいずれかに該当する方

- ① 宅地建物取引士（主任者）資格登録者で、現に宅地建物取引業に従事している方、または今後従事しようとする方
- ② 不動産鑑定士で、現に不動産鑑定業に従事している方、または今後従事しようとする方
- ③ 一級建築士で、現に建築設計業・工事監理業等に従事している方、または今後従事しようとする方

【注】試験合格後の技能登録（「公認 不動産コンサルティングマスター」の認定）のためには、受験資格①～③についての資格登録後、その業務に関する5年以上の実務経験を有すること等の要件が必要です。①～③の業務の通算（合計）で5年以上とすることはできません。

※試験についてのお問い合わせ

（公財）不動産流通推進センター（旧 不動産流通近代化センター）

TEL:03-5843-2079（平日9:30～17:00）