

実務叢書 わかりやすい不動産の適正取引 シリーズ

不動産取引における 重要事項説明の要点解説

著：重要事項説明研究会

編集：(一財) 不動産適正取引推進機構

重要事項説明に関する知識、ノウハウが身につく入門書!!

◎複雑な重要事項説明制度をわかりやすくポイント解説！

◎宅建業に関わる方々は、もちろんのこと、不動産取引を考えている
消費者の方々へも役立つ入門書!

目次(抜粋)

序 章	重要事項説明とは	第 9 章	代金、交換差金や借賃以外に 授受される金銭の額と授受の目的
第 1 章	物件の表示	第10章	契約解除
第 2 章	登記記録に登録された事項	第11章	損害賠償額の予定または違約金
第 3 章	法令に基づく制限	第12章	手付金等の保全措置
第 4 章	私道に関する負担	第13章	代金等に関するローンのあっせん
第 5 章	飲料水、電気、ガスの供給施設と 排水施設の整備状況	第14章	宅地・建物の瑕疵担保責任の履行確保措置
第 6 章	未完成物件の売買と工事完了時 売買における説明事項	第15章	宅建業法35条1項14号に基づく事項
第 7 章	区分所有建物に関する説明	第16章	「その他の事項」に関する重要事項説明
第 8 章	既存住宅の説明事項	第17章	重要事項の説明方法

■A5判・並製・定価本体2,200円(税別)・図書コード3376

堂々! 創刊

実務叢書

わかりやすい

不動産の適正取引 シリーズ

(一財) 不動産適正取引推進機構 編集

I 不動産取引における重要事項説明の要点解説

重要事項説明研究会 著

II 紛争事例で学ぶ不動産取引のポイント

紛争事例研究会 著

III 新版 わかりやすい 宅地建物取引業法

周 藤 利一・阪 川 眞行 著

IV 不動産売買における媒介報酬の要点解説(仮称)

下村 正明 著

V 不動産媒介営業の要点解説(仮称)

岡本 正治・宇 仁 美咲 著

<刊行(予定)順。その他、今後、新たな企画・刊行も予定>

【実務叢書 発刊の趣旨】

●近年の宅地建物取引業法に関する法令改正、裁判例の蓄積等に伴い、宅地建物取引業者、宅地建物取引士等に求められる知識、ノウハウが大幅に増加しています。

●本実務叢書は、このような状況の中にあっても、宅地建物取引業者、宅地建物取引士等が、所要の知識等を身に付けて、不動産の適正取引を行うことができるよう、**バランスの取れた知識を、わかりやすい形で普及**することを目的に企画されたものです。

●消費者の方々や不動産取引に関心のある方々にも役に立つものになるよう留意しています。

●本実務叢書が、我が国における不動産の適正取引のさらなる推進や宅地建物取引業の信頼産業としての地位のさらなる確立に、役立つものになれば幸いです。

「実務叢書 わかりやすい 不動産の適正取引シリーズ」 購 入 申 込 書

一般財団法人 不動産適正取引推進機構 あて

年 月 日

FAX 03-3435-7576

お申込者 〒 -

おところ

お申込者 (個人・法人)

おなまえ

ご担当者 (法人の場合のみ)

部署名・おなまえ

部

課

ご連絡先電話番号 () - () - () 内線 ()

書 名	申込数量	価格(1冊)
I 不動産取引における重要事項説明の要点解説		本体2,200円+税
II 紛争事例で学ぶ不動産取引のポイント		本体2,200円+税
III 新版 わかりやすい宅地建物取引業法		本体3,500円+税

①住所・氏名・電話番号・申込数量等をご記入のうえ、ファックスまたは郵送でお申込ください。書籍をお送りする際に、請求書と郵便払込用紙を同封しますので、到着後、早急に代金をお支払ください。なお、お振込みの手数料はご負担いただきますようお願いいたします。

②送料は、実費をご負担いただきます。(平成30年9月1日より送料が値上げとなりましたのでご了承ください。)

※ご記入いただいたお客様の個人情報は、書籍の発送、代金ご請求の連絡及び当機構が販売する書籍に関するお知らせに限って利用し、それ以外の目的での利用はいたしません。

【郵送先】〒105-0001 東京都港区虎ノ門3-8-2 1 第33森ビル3階 一般財団法人 不動産適正取引推進機構 総務部あて

インターネットでもご注文いただけます。 <http://www.retio.or.jp/> または

RE T I O

検 索

一般財団法人 不動産適正取引推進機構