

2020年9月9日



## グランドオープン！ 豪華講師陣による不動産研修動画サイト「The Library」 ～有料動画がPayPal(ペイパル)でお手軽に購入可能に！～

不動産流通推進センターが8/25にオープンした不動産研修動画サイト「The Library」。第一弾として14本の動画を掲載し、無料動画を中心に多くの方に視聴いただいておりますが、本日より、有料動画の購入にPayPal(ペイパル)によるオンライン決済が利用可能になりました。ラインナップは随時公開していきます。



### ◆動画ラインナップ 第一弾

#### 無料動画

- ・【本日より公開！】後宏治先生／税理士法人UAP パートナー公認会計士・税理士  
「プライベート・カンパニーの活用法」
- ・竹村公太郎先生／日本水フォーラム代表理事  
「不動産取引に関わるプレイヤー(従業者)へ ～地形歴史学から学ぶ 土地への新たな知見～」
- ・周藤利一先生／明海大学不動産学部教授  
「最近の不動産に係る法令改正のポイント」

#### 有料動画

- ・難波誠先生／司法書士・土地家屋調査士・マンション管理士  
「物件調査と消費者目線での重要事項の作り方」(1)(2)(3)・・・1本(50分)1,500円  
「登記簿を読み解く！」(1)(2)(3)・・・1本(50分)1,500円
- ・松田弘先生(松田・水沼総合法律事務所)  
「高齢者取引・代理人との取引の留意点」(1)(2)・・・1本(50分)1,500円  
「民法(債権法)改正～瑕疵担保責任から契約不適合責任へ～」・・・(20分)1,000円
- ・竹村公太郎先生／日本水フォーラム代表理事  
「河川からみる災害の歴史～災害リスクを察知する～」(1)(2)・・・1本(70分)2,000円

不動産流通推進センターホームページ  
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>  
 公益財団法人 不動産流通推進センター  
 事業推進室 TEL:03-5843-2075

※有料動画の価格は税込です。また、ご購入から 30 日間視聴可能です。



The screenshot shows the 'The Library' website interface. It features a search bar at the top, a navigation menu on the left with options like 'ホーム', '動画', and 'カテゴリ', and a main content area displaying three video listings. Each listing includes a video thumbnail, a title, a description, and playback statistics.

- s001 (有料) フォローアップ研修 基礎編 【調査】 物件調査と消費者目録での重要事項説明書の作り方【1時間目】**  
周辺環境、再建時における留意点、登記事項証明書の記載内容、法令上の制限など、目に見えない物件の状況を顧客に対して詳らかにする調査と説明内容を解説していきます。本編は全3時間のうちの1時間目です。  
講師は、大手仲介業者の研修担当の経験もある津波誠先生（司法書士・土地家屋調査士・マンション管理士）です。（収録日：令和2年5月13日）  
14 回再生 2020/08/20 登録
- f002 (無料) 最近の不動産に関する法令改正のポイント**  
令和元年に公布された不動産に関する法令改正のポイントを解説しています。取り上げているのは「地域再生法の一部を改正する法律」「成年被後見人等の権利の制限に係る措置の適正化等を図るための関係法律の整備に関する法律（宅建業法関係）」「建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律の一部を改正する法律」「建築基準法施行令の一部を改正する政令」の4つ。別海大学不動産学部教授の岡藤利一先生が講師を務めています。（収録日：令和2年3月5日）  
無料 128 回再生 2020/08/20 登録
- f001 (無料) 地形歴史学から学ぶ 土地への新たな知見 ～不動産取引に関わるプレイヤー（従業者）へ～**  
【フォローアップカレッジ2020】開講記念として行われた竹村公太郎先生による基調講演です。『日本史の謎は「地形」で解ける』の著者であり、日本全国各地を国土保全行政に携わり、ダムなどのインフラ整備の責任者としての経験を持ち、地形と歴史との関係を論理的に考察した講演ならではの、不動産プレイヤー必見の講演です。（収録日：令和2年4月23日）  
無料 143 回再生 2020/08/18 登録



▼不動産研修動画サイト「The Library」 <http://the-lib.mystrikingly.com/>

不動産研修動画サイト「The Library」 お問い合わせ先

公益財団法人 不動産流通推進センター

【電話】03-5843-2078 平日 11:00～15:00（土日祝・毎月第一、第三金曜を除く）

【Mail】[movie@retpc.jp](mailto:movie@retpc.jp)

不動産流通推進センターホームページ

<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>

公益財団法人 不動産流通推進センター  
事業推進室 TEL: 03-5843-2075