

不動産関係団体 代表者 様

神戸市都市局長

**用途地域等の見直し方針の公表と市民意見の募集及び
「地域特性に応じたまちづくりの実現」に向けた用途地域等の見直し提案の募集**

日頃は、本市の都市計画行政にご理解、ご協力賜り、厚く御礼申し上げます。

本市では、おおむね 5 年ごとに、「用途地域」「高度地区」「防火地域・準防火地域」等（以下：用途地域等）の全市的な見直しを行っており、現在、令和 4 年度の用途地域等の見直しの実施に向けて検討を行っているところです。

このたび、別添の資料 1 のとおり、「用途地域等の見直し方針」を公表し、7 月 19 日から 9 月 30 日までの間、市民のみなさまからのご意見を募集します。

また、別添の資料 2 のとおり、このたびの用途地域等の全市的な見直し案を検討するため、7 月 19 日から令和 4 年 3 月 31 日までの間、市民のみなさまなどから「地域特性に応じたまちづくりの実現」に向けた用途地域等の見直し提案を募集します。

については、今後の参考までに、貴団体の会員あて、本件に関する周知をお願いいたします。

【添付資料】

- ・（資料 1）用途地域等の見直し方針の公表と市民意見の募集
- ・（資料 2）「地域特性に応じたまちづくりの実現」に向けた用途地域等の見直し提案の募集
- ・《参考》用途地域等による土地利用制限について

担当：都市局都市計画課 松崎、西馬
TEL 595-6701（内線 952-4526）