

宅地建物取引業法改正による従業者名簿改正のお知らせ

宅地建物取引業法改正（平成 29 年 4 月 1 日施行）により、従業者名簿の住所欄が以下の通り廃止となりました。つきましては、従業者名簿を新様式にお切替え頂きます様お願い致します。

新書式はラビーネット「契約書・書式集」よりダウンロード頂けます。

http://www.zennichi.or.jp/rabbynet_release/

【改正後】

様式第八号の二（第十七条の二関係）

[illegible]

備 考

- 1 「従業者証明書番号」の欄には、法第4第8条第1項の証明書の番号を記入すること。
- 2 「宅地建物取引上であるか否かの別」の欄には、宅地建物取引上である者には○印をつけること。
- 3 一時的に業務に従事する者についても記載すること。
- 4 記載すべき事由が発生した場合には、2週間以内に記載すること。なお、記載事項について変更、訂正等をするときは、変更、訂正等をする前の文字等は、なお認めことができるようにしておくこと。

【改正前】

様式第八号の二（第十七条の二関係）

[illegible]

備考

- 1 「従業者証明書番号」の欄には、法第48条第1項の証明書の番号を記入すること。
- 2 「宅地建物取引士であるか否かの別」の欄には、宅地建物取引士である者には○印をつけること。
- 3 一時的に業務に従事する者についても記載すること。
- 4 記載すべき事由が発生した場合には、2週間以内に記載すること。なお、記載事項について変更、訂正等をするときは、変更、訂正等をする前の文字等は、なお読まることができるようにしておくこと。

従業員（変更）届出方法変更のお知らせ

宅地建物取引業法改正に伴い、従業者（宅地建物取引業務に従事する者）を雇用（退職）した場合に届出頂いておりました従業者（変更）届を廃止致します。今後は、雇用・退職日から 2 週間以内に事務所備付の従業者名簿に変更内容を追記後、従業者名簿を F A X にて管轄支部へご送付頂きます様お願い致します。

※代表者、政令使用人、専任の宅地建物取引士の変更については変更日から 30 日以内に行政庁への提出が必要となります。変更の際は、管轄支部へご連絡いただきますようお願いいたします。

【變更後届出様式】

様式第八号の二（第十七条の二関係）

氏 名	性 別	生 年 月 日	従 業 者 証 明 書 番 号	主たる職務内容	定地建物取引士 であるかどうかの 別	この事務所の 従業者となった 年月日	この事務所の 従業者でなくな った年月日

【變更前届出様式】

証 明 書 (変更) 用紙

証明請求人全名日本労働組合総連合会支部

年 月 日

商 号	氏 名 或 氏 名	所 在 地
		〒 () ー () ー ()
電話番号	発 行 年 月 日	T E L () F A X ()
大区内 () 支部番号 ()	年 月 日	() () ()
第 号	号	() ー ()

■ 下記のとおり証明を証明 (証明) しましたので、証明をします。

氏 名	性 別	発 行 年 月 日	住 居 所
小田 弘子	男・女		〒 () ー () ー ()
届 出 年 月 日	従業員証明番号	宅建業取引主登録年月日	
年 月 日		年 月 日	
退 職 年 月 日	届 出 内 容	宅建業取引主登録番号	
年 月 日	() 第 号	() 第 号	
氏 名	性 別	年 月 日	住 居 所
小田 弘子	男・女		〒 () ー () ー ()
届 出 年 月 日	従業員証明番号	宅建業取引主登録年月日	
年 月 日		年 月 日	
退 職 年 月 日	届 出 内 容	宅建業取引主登録番号	
年 月 日	() 第 号	() 第 号	

1. 宅建業取引主登録に必要とする事項を記入する。

2. **宅建業取引主登録番号**は省略で記入する。

(例) 平成 17 年 6 月 10 日に従業員となった場合 (従業員証明番号「050603」の場合)

050603 17 06 10 (3日目の従業員の場合)

西暦年 月 日 月 日 日 日 (登録年時の従業員番号)

※居住主住所、届出用住所、異動 (異動年時の従業員番号の通し番号)

3. 届出内容には、(1) 姓 (2) 姓 (3) 姓 (4) 姓 (5) 姓 (6) 姓 (7) 姓 (8) 姓 (9) 姓 (10) 姓 (11) 姓 (12) 姓 (13) 姓 (14) 姓 (15) 姓 (16) 姓 (17) 姓 (18) 姓 (19) 姓 (20) 姓 (21) 姓 (22) 姓 (23) 姓 (24) 姓 (25) 姓 (26) 姓 (27) 姓 (28) 姓 (29) 姓 (30) 姓 (31) 姓 (32) 姓 (33) 姓 (34) 姓 (35) 姓 (36) 姓 (37) 姓 (38) 姓 (39) 姓 (40) 姓 (41) 姓 (42) 姓 (43) 姓 (44) 姓 (45) 姓 (46) 姓 (47) 姓 (48) 姓 (49) 姓 (50) 姓 (51) 姓 (52) 姓 (53) 姓 (54) 姓 (55) 姓 (56) 姓 (57) 姓 (58) 姓 (59) 姓 (60) 姓 (61) 姓 (62) 姓 (63) 姓 (64) 姓 (65) 姓 (66) 姓 (67) 姓 (68) 姓 (69) 姓 (70) 姓 (71) 姓 (72) 姓 (73) 姓 (74) 姓 (75) 姓 (76) 姓 (77) 姓 (78) 姓 (79) 姓 (80) 姓 (81) 姓 (82) 姓 (83) 姓 (84) 姓 (85) 姓 (86) 姓 (87) 姓 (88) 姓 (89) 姓 (90) 姓 (91) 姓 (92) 姓 (93) 姓 (94) 姓 (95) 姓 (96) 姓 (97) 姓 (98) 姓 (99) 姓 (100) 姓 (101) 姓 (102) 姓 (103) 姓 (104) 姓 (105) 姓 (106) 姓 (107) 姓 (108) 姓 (109) 姓 (110) 姓 (111) 姓 (112) 姓 (113) 姓 (114) 姓 (115) 姓 (116) 姓 (117) 姓 (118) 姓 (119) 姓 (120) 姓 (121) 姓 (122) 姓 (123) 姓 (124) 姓 (125) 姓 (126) 姓 (127) 姓 (128) 姓 (129) 姓 (130) 姓 (131) 姓 (132) 姓 (133) 姓 (134) 姓 (135) 姓 (136) 姓 (137) 姓 (138) 姓 (139) 姓 (140) 姓 (141) 姓 (142) 姓 (143) 姓 (144) 姓 (145) 姓 (146) 姓 (147) 姓 (148) 姓 (149) 姓 (150) 姓 (151) 姓 (152) 姓 (153) 姓 (154) 姓 (155) 姓 (156) 姓 (157) 姓 (158) 姓 (159) 姓 (160) 姓 (161) 姓 (162) 姓 (163) 姓 (164) 姓 (165) 姓 (166) 姓 (167) 姓 (168) 姓 (169) 姓 (170) 姓 (171) 姓 (172) 姓 (173) 姓 (174) 姓 (175) 姓 (176) 姓 (177) 姓 (178) 姓 (179) 姓 (180) 姓 (181) 姓 (182) 姓 (183) 姓 (184) 姓 (185) 姓 (186) 姓 (187) 姓 (188) 姓 (189) 姓 (190) 姓 (191) 姓 (192) 姓 (193) 姓 (194) 姓 (195) 姓 (196) 姓 (197) 姓 (198) 姓 (199) 姓 (200) 姓 (201) 姓 (202) 姓 (203) 姓 (204) 姓 (205) 姓 (206) 姓 (207) 姓 (208) 姓 (209) 姓 (210) 姓 (211) 姓 (212) 姓 (213) 姓 (214) 姓 (215) 姓 (216) 姓 (217) 姓 (218) 姓 (219) 姓 (220) 姓 (221) 姓 (222) 姓 (223) 姓 (224) 姓 (225) 姓 (226) 姓 (227) 姓 (228) 姓 (229) 姓 (230) 姓 (231) 姓 (232) 姓 (233) 姓 (234) 姓 (235) 姓 (236) 姓 (237) 姓 (238) 姓 (239) 姓 (240) 姓 (241) 姓 (242) 姓 (243) 姓 (244) 姓 (245) 姓 (246) 姓 (247) 姓 (248) 姓 (249) 姓 (250) 姓 (251) 姓 (252) 姓 (253) 姓 (254) 姓 (255) 姓 (256) 姓 (257) 姓 (258) 姓 (259) 姓 (260) 姓 (261) 姓 (262) 姓 (263) 姓 (264) 姓 (265) 姓 (266) 姓 (267) 姓 (268) 姓 (269) 姓 (270) 姓 (271) 姓 (272) 姓 (273) 姓 (274) 姓 (275) 姓 (276) 姓 (277) 姓 (278) 姓 (279) 姓 (280) 姓 (281) 姓 (282) 姓 (283) 姓 (284) 姓 (285) 姓 (286) 姓 (287) 姓 (288) 姓 (289) 姓 (290) 姓 (291) 姓 (292) 姓 (293) 姓 (294) 姓 (295) 姓 (296) 姓 (297) 姓 (298) 姓 (299) 姓 (300) 姓 (301) 姓 (302) 姓 (303) 姓 (304) 姓 (305) 姓 (306) 姓 (307) 姓 (308) 姓 (309) 姓 (310) 姓 (311) 姓 (312) 姓 (313) 姓 (314) 姓 (315) 姓 (316) 姓 (317) 姓 (318) 姓 (319) 姓 (320) 姓 (321) 姓 (322) 姓 (323) 姓 (324) 姓 (325) 姓 (326) 姓 (327) 姓 (328) 姓 (329) 姓 (330) 姓 (331) 姓 (332) 姓 (333) 姓 (334) 姓 (335) 姓 (336) 姓 (337) 姓 (338) 姓 (339) 姓 (340) 姓 (341) 姓 (342) 姓 (343) 姓 (344) 姓 (345) 姓 (346) 姓 (347) 姓 (348) 姓 (349) 姓 (350) 姓 (351) 姓 (352) 姓 (353) 姓 (354) 姓 (355) 姓 (356) 姓 (357) 姓 (358) 姓 (359) 姓 (360) 姓 (361) 姓 (362) 姓 (363) 姓 (364) 姓 (365) 姓 (366) 姓 (367) 姓 (368) 姓 (369) 姓 (370) 姓 (371) 姓 (372) 姓 (373) 姓 (374) 姓 (375) 姓 (376) 姓 (377) 姓 (378) 姓 (379) 姓 (380) 姓 (381) 姓 (382) 姓 (383) 姓 (384) 姓 (385) 姓 (386) 姓 (387) 姓 (388) 姓 (389) 姓 (390) 姓 (391) 姓 (392) 姓 (393) 姓 (394) 姓 (395) 姓 (396) 姓 (397) 姓 (398) 姓 (399) 姓 (400) 姓 (401) 姓 (402) 姓 (403) 姓 (404) 姓 (405) 姓 (406) 姓 (407) 姓 (408) 姓 (409) 姓 (410) 姓 (411) 姓 (412) 姓 (413) 姓 (414) 姓 (415) 姓 (416) 姓 (417) 姓 (418) 姓 (419) 姓 (420) 姓 (421) 姓 (422) 姓 (423) 姓 (424) 姓 (425) 姓 (426) 姓 (427) 姓 (428) 姓 (