

新規に建物状況調査アドバイザー登録を希望される方が対象

一般社団法人すまいの未来研究機構

平成29年度 建物状況調査（インスペクション）アドバイザー養成講座 募集のご案内

このたび、一般社団法人すまいの未来研究機構では、新規に建物状況調査アドバイザー登録を希望される皆様を対象に、建物状況調査アドバイザー養成講座を以下の通り開催いたします。

本機構で登録される建物状況調査アドバイザーは、中古住宅の流通において安心安全な取引を図るため、インスペクションを適切に売主、買主に提案できる宅建業者が保有する任意の登録制度です。適切な知識を保有する建物状況調査アドバイザー登録者のみがフェニッチェパックの取扱いを認められていますので、この機会にぜひ講習を受講いただき、建物状況調査アドバイザーとして、インスペクションを活用した中古住宅売買仲介業務をすすめてください。

先着順にて募集しますので、以下の用紙に記載のうえ FAX、または、直接事務局にお問い合わせのうえお申込みください。

日 時： 第1回 平成29年6月7日（水）
第2回 平成29年6月21日（水）

講習時間： 10時～17時 座学講習 ＋ 実地研修

講習内容：

- ・ 既存住宅流通市場活性化に向けて
- ・ 建物状況調査アドバイザーとして必要な知識について
- ・ 実地研修 ～中古戸建を活用し実際の建物状況調査を体感～
- ・ 既存住宅瑕疵保証保険の仕組みについて
- ・ 建物状況調査の取扱実務の注意点について
- ・ 質疑応答

建物状況調査アドバイザー養成講座受講のメリット：

- 1) 改正宅建業法におけるインスペクションの概要を理解できる。
- 2) 既存住宅瑕疵保証保険とインスペクションの概要を理解できる。
- 3) 実際の建物をみながらインスペクションの実例を勉強できる。
- 4) 仲介業務にてインスペクションを利用した際に注意するポイントを理解できる。
- 5) 建物状況調査アドバイザーとしてフェニーチェパックをあっせんできる。

場 所：

神戸市西区伊川谷町有瀬1 4 5 6－3 すまいの未来研究機構セミナールーム

*会場には駐車スペースがありません。ご来場の際は、公共交通機関でおこしください。
(お車でお越しの場合は、周辺のコインパーキングをご利用ください。)

参加費： 14,040 円 (事前振込：お申込みいただきました方に振込先をご案内します。)

定 員： 各回 **30名** (先着順)

FAX 送付先:078-974-0874			
記載の通りの日程で建物状況調査アドバイザー養成講座の参加を希望しますので、資料送付を依頼します。			
希望日時 (いずれかに☑)	☐ 平成29年6月7日(水) 10:00～ ☐ 平成29年6月21日(水) 10:00～		
お名前		連絡先 TEL	
会社名			
資料送付先住所			

一般社団法人すまいの未来研究機構

電話 078-974-1737 FAX 078-974-0874

神戸市西区伊川谷町有瀬1 4 5 6－3

<http://www.sumaiken.jp/>