



家を使う、買う、売る。家で町おこしをしよう!

入場
無料

@IEKATSU in 明石

アットイエカツ

2017 **4.23** 日 11:00-18:00

場所

あかし市民広場

明石市大明石町1丁目6番1号
明石駅前南地区再開発ビル2階
※JR山陽明石駅下車徒歩1分



スタンプを集めて、お菓子のつかみ取りにチャレンジ!!



協賛企業ブースに設置されているスタンプを3つ集めると、小学生以下のお子さま限定でお菓子のつかみ取りにチャレンジできます。ぜひご家族でご来場ください。

◎対象は小学生以下のお子さまとなります。 ◎数に限りがございますので、一人1回とさせていただきます。 ◎12時~17時 ◎無くなり次第終了



主催：一般社団法人すまいの未来研究機構

後援：兵庫県、明石市、公益社団法人全日本不動産協会兵庫県本部、公益社団法人兵庫県不動産鑑定士協会、一般社団法人兵庫県建築士事務所協会、ひょうご空き家対策フォーラム

住宅に関するテーマがいっぱい!!

当イベントが提唱する「@IEKATSU」(アットいえかつ)とは、家を使う活動、家を買う活動、家を売る活動、家を建てる活動、家を壊す活動など、家を活性化しながら、家や建築物を使って町おこしする活動につながる交流イベントです。

※就職活動のように、家の今後の勤め先をさがすようなイメージになぞらえています。

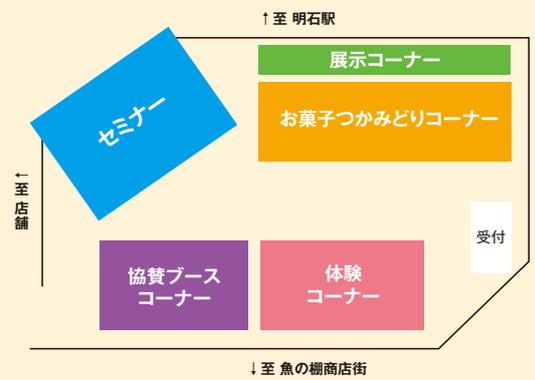
今回のイベントでは、住宅関連セミナーを中心に、「家」や「建物」に関するブース展開を行います。現在の中古住宅の流通活性化を促す行政制度を紹介するセミナー、「お家」の誕生から終わりまでをライフイベントにあわせて物語形式でいろいろな問題を専門家とともに考えるセミナー、地元明石の歴史・文化に詳しいヘリテージ明石代表の吉川氏によるまちづくりのセミナー、空き家を積極的に活用していくドリーム家主倶楽部のセミナー、インスペクションに関するセミナーなどを実施する予定です。



全体スケジュール

会場MAP

セミナー① 11:10~11:40	講師:兵庫県住宅政策課 「兵庫県内の既存住宅流通活性化と空き家対策にむけて」
セミナー② 11:45~13:45	講師:一般社団法人すまいの未来研究機構 代表理事 才本 謙二 他 「おうち物語」 「中古住宅売買とインスペクションについて」
セミナー③ 14:00~15:00	講師:ヘリテージ明石 代表 吉川 悟 「ほんまち三白館による既存建物活用とまちづくりについて」
セミナー④ 15:15~15:45	講師:株式会社アバマンセンター 代表取締役 吉原 一哲(ドリーム家主倶楽部 加古川支部) 「空き家の活用事例~都市部でなくてもできる!借入のいらぬ不動産投資のハナシ」
セミナー⑤ 16:00~18:00	講師:一般社団法人すまいの未来研究機構 代表理事 才本 謙二 他 「おうち物語」 「中古住宅売買とインスペクションについて」



セミナー

A おうち物語セミナー および 中古住宅売買とインスペクションセミナー

一般社団法人すまいの未来研究機構による「おうち物語」セミナー。家が建ってから、時を重ねるごとに、さまざまに起こる事柄を物語形式で紹介し、専門家による解説を行います。また、建物の状況をプロが調査する「住宅診断(インスペクション)」を紹介し、お家のメンテナンスや中古住宅売買での安心安全な活用法を紹介します。

一般社団法人すまいの未来研究機構:才本謙二、岡田忠純、岩切良太郎、高島章光、谷弘一、株式会社日本住宅保証検査機構:吉田哲也関西支店長



B まちの資産活用 ほんまち三白館とまちづくり

ヘリテージ明石の吉川悟代表による旧映画館をほんまち三白館への再生事例の紹介とそれにとまなう「まちの活性化」の取組について紹介します。



C 空き家の活用事例 都市部でなくてもできる! 借入もいらぬ不動産投資の話

アバマンセンターの吉原社長による「空き家の資産活用」セミナー。都市部でなくてもやり方によっては空き家活用ができる事例を紹介します。

株式会社アバマンセンター
代表取締役 吉原 一哲

